

QUARTIERTREFF ZEHNTENHAUS

Zehntenhausstrasse 8
8046 Zürich-Affoltern
www.zh-affoltern.ch/zehntenhaus
zehntenhaus@zh-affoltern.ch



Zürich, Juni 2020

Verein Quartiertreff Zehntenhaus

2. Jahresbericht 01.01.2019 – 31.12.2019

Im dritten Vereinsjahr haben wir uns hauptsächlich damit beschäftigt, unsere Organisation weiter zu etablieren und auszubauen. Ein besonderes Augenmerk schenken wir der besseren Bekanntmachung des Quartiertreffs, dieser Prozess ist noch nicht abgeschlossen.

Der Vorstand setzt sich aus folgenden Personen zusammen:

Rolf Diener (Co-Präsidium), Kurt Graf (Co-Präsidium), Julia Müller (Anlässe), René Steiger (Anlässe), Roger Keller (Kassier), Pia Meier (Del. Quartierverein, Medienarbeit), Christine Dickey (Del. Kerngruppe, Vermietungen) und neu als ständiger Gast Romeo Regenass, welcher sich unserer Marketingmassnahmen angenommen hat.

Die finanzielle Basis des Vereins bildet seit 2017 ein Kontrakt mit dem Sozialdepartement der Stadt Zürich, der die Leistungen umschreibt, die der Quartiertreff zu erbringen hat, und die Beiträge festhält, welche die Stadt jährlich dafür leistet. Dabei wird berücksichtigt, dass es sich bei der Nutzung der Räumlichkeiten um eine Zwischennutzung bis zur geplanten Gesamtanierung der Liegenschaft handelt. Zusammen mit den erwirtschafteten Erträgen aus den Jahren 2014-2019 verfügt der Verein über eine finanzielle Basis, welche den Betrieb für die nächsten Jahre der Zwischennutzung sicherstellt.

Anlässe / Vermietungen

Zuhanden des Sozialdepartements sind wir verpflichtet, ein Reporting über unsere Aktivitäten im Quartiertreff zu erstellen. Daraus ein paar Kennzahlen für das Jahr 2019:

Der Treff war während rund 1'200 Std. geöffnet und wurde von rund 4'600 Besuchern besucht. Die regelmässigen Veranstaltungen ZähnteKafi, ZehntenLunch, WerkBar8, Interkultureller Dienstag, Schreibdienst und QuartierinfoStelle waren fester Bestandteil des Jahresprogramms. Daneben fanden noch 75 Vermietungen an ganz unterschiedliche Akteure statt.

Das alles war nur möglich dank dem grossen Einsatz aller Freiwilligen, welche dafür rund 4'800 Std. aufgewendet haben.

Ein Höhepunkt des Jahres waren sicher die Aufführungen der Theaterreise „alles in allem“ im Quartiertreff. Neben den Proben wurde an 15 Abenden die ehemalige Werkstatt im Zehntenhaus zum literarischen Salon Esslinger, Treffpunkt der intellektuellen Gesellschaft ums Jahr 1930, verwandelt. Alles in allem konnten wir damit das spezielle Ambiente des Zehntenhaus 1'400 Zürcher Theaterreisenden präsentieren. Unser Spielort wurde sowohl von den Besuchern wie von den Veranstaltern und den Schauspielern durchwegs mit Begeisterung wahr genommen.

Für einmal sei erwähnt, dass Rolf Diener, Martina Saluz und Susan Diener hier einen ausserordentlichen Beitrag geleistet haben, ohne den eine solche Veranstaltung bei uns nie

und nimmer möglich gewesen wäre. Dafür ein ganz grosses Dankeschön sicher im Namen aller, die daran teilgenommen haben.

Daneben wurden in unterschiedlichen Kooperationen auch folgende Anlässe im Zehntenhaus durchgeführt:

Vereinstreffen, zwei Filmabende, Walk-In Closet (Kleidertausch), 3x Cultural Lab, ZehntenBräu Bier brauen und abfüllen.

Bereits zum fünften Mal haben wir auch dieses Jahr den Weihnachtsmarkt durchgeführt. Besonders zu erwähnen ist sicher unser Fest 5 Jahre Zehntenhaus (Eröffnung 12. Juli 2014), welches wir bei strahlendem Wetter am 13. Juli mit vielen Besucherinnen und Besuchern zusammen feiern konnten.

Im ehemaligen Laden zeigten wir zwei Ausstellungen, im März Bilder zu 25 Jahre Kesselwagenbrand Bahnhof Affoltern und Ende Jahr Graffiti Bilder aus der Ofenhalle vom CeCe-Areal in Affoltern von 1990 bis 2005.

Angebote

Die InfoWerkstatt wird laufend aktualisiert; sie informiert über Quartierentwicklung | Zentrumsentwicklung | Tram Affoltern | ETH Hönggerberg | Grünräume | Bilder gestern - heute | Geschichte und Entwicklung des Quartiertreff Zehntenhaus.

Die Bücher-CD-DVD TauschWerkstatt hat sich bestens etabliert und wird rege genutzt.

Die GartenWerkstatt pflegen wir weiter, sie wird jedoch vom Quartier nur noch vereinzelt zum Ernten genutzt.

Infrastruktur

Pünktlich auf den Frühling haben wir neue Gartentische, Stühle und Sonnenschirme angeschafft. Diese können mit geringem Aufwand aufgestellt und im Schopf gelagert werden. In der Werkstatt haben wir die Möblierung mit Horgen Glarus Tischen und Stühlen ergänzt. Im Erdgeschoss laufen die Vorbereitungsarbeiten für die zukünftige Nutzung der Hinterräume. Wir gehen davon aus, dass wir die entsprechende Zusage für die Nutzung anfangs 2020 erhalten werden.

Den Schopf haben wir entrümpelt und den Kiesboden mit einem Betonüberzug zugedeckt. Anfangs November hat die Stadt aufgrund statischer Bedenken den Aufenthalt unter dem Vordach untersagt. Dank besonderer Anstrengungen und Stützmassnahmen konnten wir den Platz unter dem Vordach am Weihnachtsmarkt trotzdem freigeben. Es ist geplant im Frühjahr 2020 das Dach zu sichern, damit dieser Bereich wieder frei genutzt werden kann.

Zentrumsentwicklung und Zehntenhaus

Im Leitbild «Zentrumsentwicklung Zürich-Affoltern» ist die Bedeutung des Zehntenhauses für die Quartierbevölkerung festgehalten. Somit hat das Gebäude und damit der Quartier-Treffpunkt in der zukünftigen Planung eine zentrale Bedeutung erhalten; er dürfte kaum mehr wegzudenken sein. Dies ist sehr erfreulich und ermutigt uns, die eingeschlagene Richtung weiter zu verfolgen. Das Modell zur Zentrumsentwicklung kann im Schaufenster an der Zehntenhausstrasse jederzeit besichtigt werden.

Gastrobetriebe

Unsere Gastrobetriebe: ZähnteKafi, ZehntenLunch, WerkBar8 trugen weiterhin zu einem lebhaften Betrieb bei. Der Mittagslunch Taste of Africa wurde mangels Interesse nicht weitergeführt. Wir überprüfen unser Angebot laufend und würden dieses gerne erweitern. Ob

regelmässig oder nicht, Ziel ist immer, dass die Angebote dem Interesse einer breiteren Öffentlichkeit entsprechen.

Internas

Unser Verein zählt heute 40 Aktivmitglieder und 9 Gönner. Gerne würden wir neue Mitglieder gewinnen und den Vorstand verjüngen, um auch neue Ideen umzusetzen. Wir bitten alle Mitglieder auch in ihrem Verwandten-, Freundes- und Bekanntenkreis nach geeigneten Leuten Ausschau zu halten. Ohne persönlichen Kontakt ist die Rekrutierung von Vorstandsmitgliedern äusserst schwierig.

Ausblick

Auch für das neue Vereinsjahr haben und hatten wir schon einige Höhepunkte geplant. Wie wir alle wissen, hat das Corona-Virus für eine bestimmte Zeit alles stillgelegt. Heute sind wir froh zu wissen, dass es wieder weiter geht.

Dankeschön

Einmal mehr danken wir unseren Mitgliedern und Gönnern für ihre Beiträge sowie die persönliche Unterstützung, allen Aktiven in unserem Verein für ihr freiwilliges und unentgeltliches Engagement und unseren Vorstandskolleginnen und Kollegen für die gute Zusammenarbeit.

Wir sind offen für weitere Ideen, Anregungen und vor allem für tatkräftige Mitstreitende. Diese sind für die Umsetzung von Ideen oder Verbesserungsvorschlägen oder auch zur sonstigen Mitarbeit jederzeit willkommen.

Kurt Graf & Rolf Diener
Co. Präsidenten Verein Quartiertreff Zehntenhaus

Zürich, Juni 2020